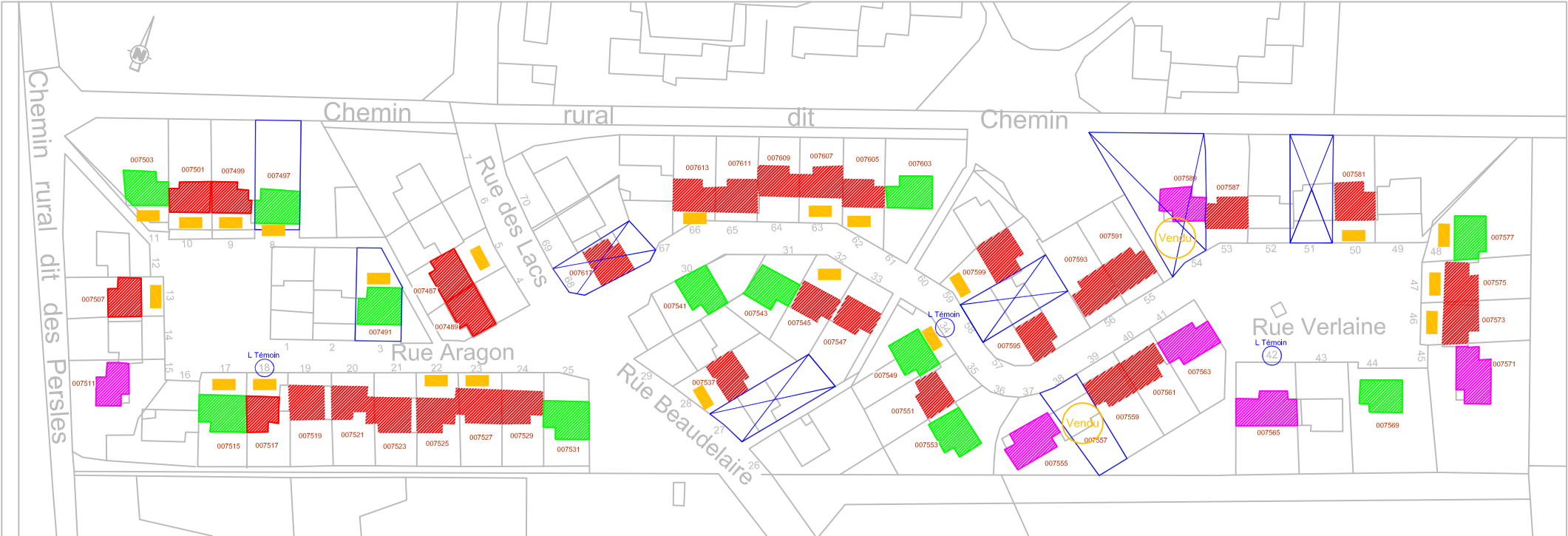


# Clos les Lacs



TYPE 1 : T2bis / T3 - 5u

TYPE 2 : T3bis / T4 - 32u

TYPE 3 : T5 - 12u

00..... Numéro de logement pour consuel

Logement vendu

Logement à vendre

Logement témoin

Logement concerné par le renforcement

ELO 1

Maître d'ouvrage:

FRANCE LOIRE

33, Rue du Faubourg de Bourgogne

45 005 ORLEANS CEDEX 1

Tél : 02.38.54.32.10



france  
loire

votre atout cœur dans l'immobilier

Rénovation énergétique et solidité  
49 pavillons individuels mitoyens  
Résidence "Clos les Lacs"  
18 240 BELLEVILLE SUR LOIRE

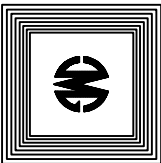
LOT 07  
ELECTRICITE

PRO

Plans de principe






Date : 22/11/2023  
Ech : 1/50ème

Ref. Informatique :  
23015-PRO-23015C01.dwg



B.E.T. GRIMOIN SAS  
703 rue du BRIOU  
18230 SAINT DOULCHARD  
Tel: 02.48.24.66.06 - Fax: 02.48.70.15.58  
E-mail : contact@bet-grimoin.fr

| IND. | MODIFIE LE : | SUJET DE LA MODIFICATION :                              |
|------|--------------|---|
| A    | 29/12/2023   | Mise à jour suite mail maîtrise d'ouvrage du 06/12/2023 |
| B    | 26/01/2024   | Mise à jour suite mail maîtrise d'ouvrage du 19/01/2024 |
| C    | 28/08/2024   | Mise à jour suite mail maîtrise d'ouvrage du 26/07/2024 |

| LEGENDE   |   |
|---|---|
| SYMBOLE   | DESIGNATION   |
|  | Bouche d'extraction hygroréglable (hors lot)<br>Fourniture, pose et raccordement lot 08                                   |
|  | Hublot REVO 12w LED référence ECLREVO012W LYSAR ou équivalent<br><b>(Modification éclairage salle d'eau)</b>              |
|  | Sèche serviette Série 2012 Etroit 500W référence 831 412 de marque Atlantic ou équivalent <b>(salle de bain) - PSE 01</b> |
|  | Radiateur Accessio Atlantic ou équivalent<br><b>(à raccorder en lieu et place des corps de chauffe déposés) - PSE 01</b>  |
|  | Tableau électrique existant conservé modifié  |


## Sommaire :

Folio 01 : Légende et sommaire

Folio 02 : Plan de principe logements typologie 1 (5 logements)  
Logements 15,37,41,42 et 45  
**Remplacement des appareils de chauffe : PSE 01**

Folio 03 : Plan de principe logements typologie 2 (31 logements)  
Logements 4,5,9,10,13,18,19,20,21,22,23,24,28,32,33,35,39,40,46,47,50,53,55,56,57,59,62,63,64,65 et 66  
**Renfort de structure : 12 logements (5,10,13,18,22,23,28,32,46,50,62 et 66).**  
**Remplacement des appareils de chauffe : PSE 01**

Folio 04 : Plan de principe logements typologie 3 (12 logements)  
Logements 3,8,11,17,25,30,31,34,36,44,48 et 61.  
**Renfort de structure : 3 logements (3,8 et 34).**  
**Remplacement des appareils de chauffe : PSE 01**

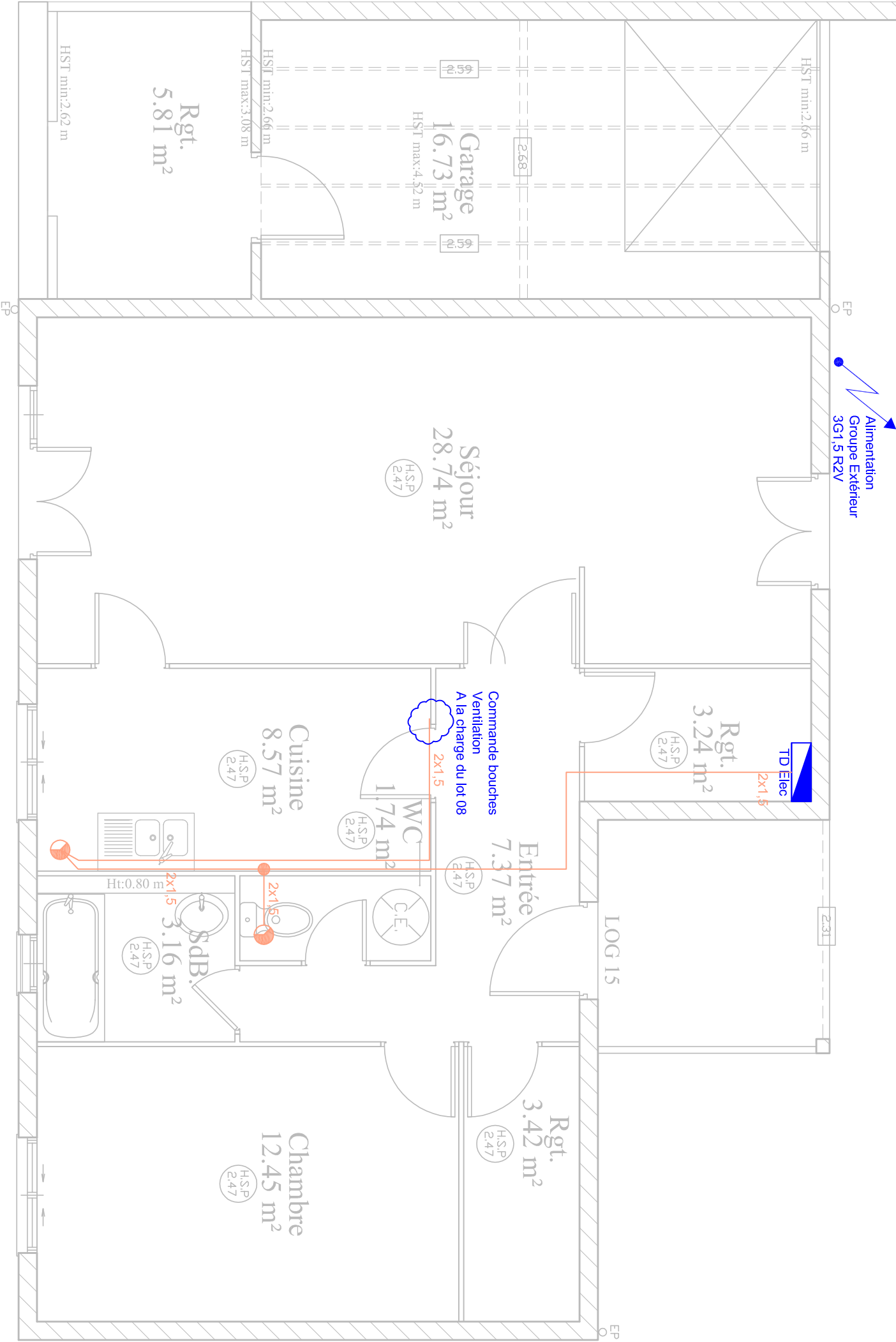
|   |  |           |         |            |  |              |
|---|--|-----------|---------|------------|--|--------------|
| N: FOLIO :  |  | DATE:     | DESSIN: | AFFAIRE N: |  | CLIENT:      |
| 01  |  | 28/08/24  | F.P.    | 23015      |  | France Loire |
| N: PLAN:  |  | FICH: INF |         |            |  |              |
| ELO1  |  | 23015c01  |         |            |  |              |
| INDICE DE MODIFICATION:   |  |           |         | C          |  |              |
| Résidence du clos les lacs  |  |           |         |            |  |              |
| Légende et sommaire   |  |           |         |            |  |              |
|                                       |  |           |         |            |  |              |
| B.E.T. JM GRIMOIN<br>703, rue du BRIOU<br>Tél : 02.48.24.66.06<br>Fax : 02.48.70.15.58<br>Email: contact@bet-grimoin.fr |  |           |         |            |  |              |

Salle d'eau logements 41 et 42 :

- Dépose de l'appareil d'éclairage, remplacement par un hublot REVO 12W LED de marque LYSAR ou équivalent.
  - Dépose de la commande d'éclairage
  - Fourniture pose et raccordement d'une cde double allumage:
  - allumage éclairage principal
  - allumage éclairage lavabo
  - Modification du câblage de la distribution éclairage
  - Fourniture et pose d'un pot Ø67 + couvercle 080 180 LEGRAND
- (alim éclairage lavabo)

Ensemble des logements :

- Chauffage :**
- Chauffer des 2 panneaux rayonnants.
  - Isoler les câbles d'alimentation des panneaux rayonnants déposés.
  - Fourniture et pose de plaques lisses en remplacement des sorties de câbles des panneaux rayonnants déposés.
  - Chauffage ensemble des pièces hors salon **(PSE 01)** :
  - Déposer des panneaux rayonnants **(alimentations conservées)**.
  - Fourniture, pose et raccordement de radiateur Accesso de marque Atlantique ou équivalent en lieu et place des radiants déposés.
  - Fourniture et pose de sorties de câbles a chaque radiateur installé.
- Tableaux électriques:**
- Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur sectionneur 40A+N en amont de l'interrupteur général 2x40A.
  - Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur 10A+N
  - "Groupe Extérieur PAC".
  - Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur 2A+N
  - "Bouches d'extraction".

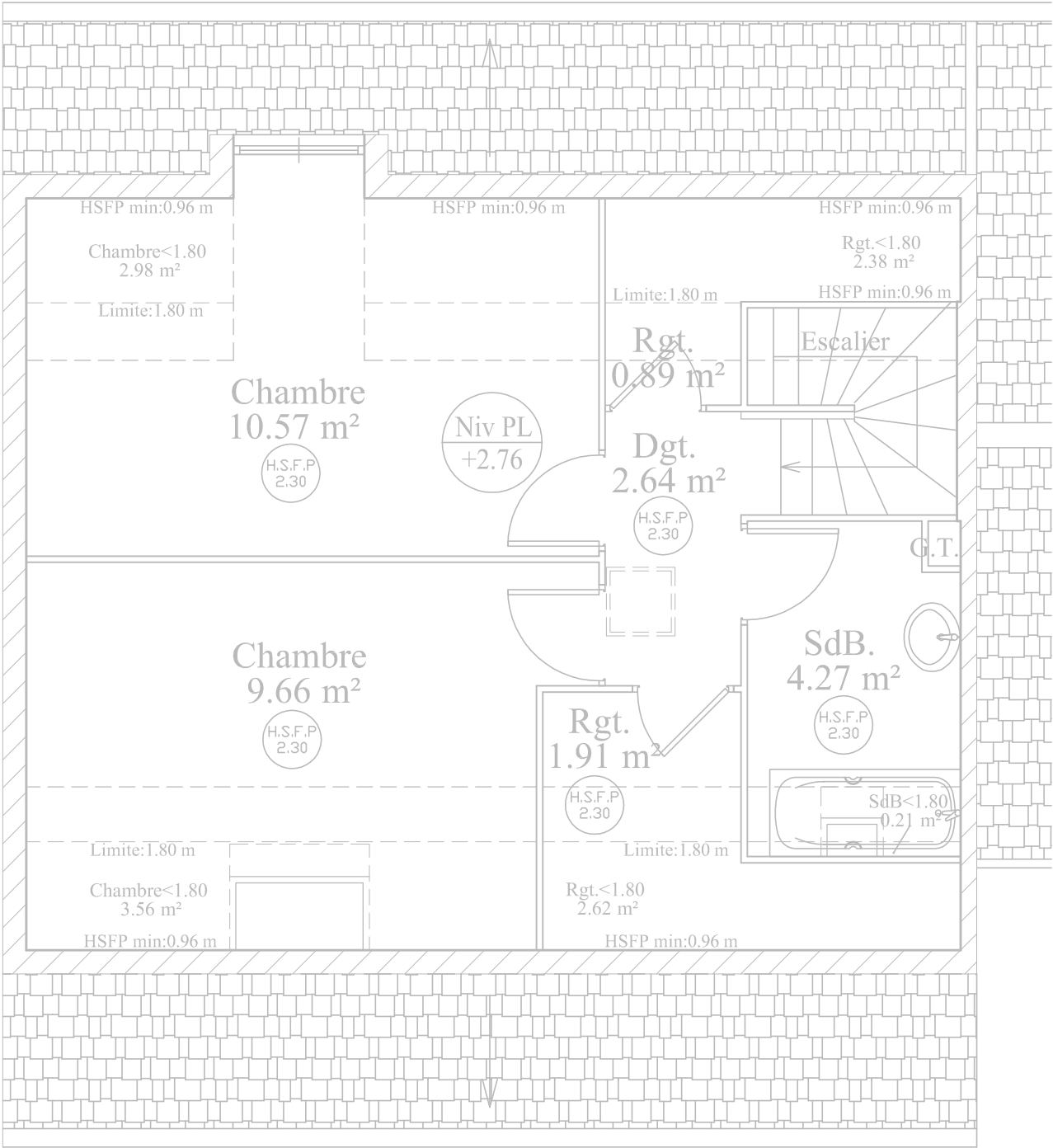


RdC

|   |  |          |         |            |  |              |
|---|--|----------|---------|------------|--|--------------|
| N: FOLIO :                                |  | DATE:    | DESSIN: | AFFAIRE N: |  | CLIENT:      |
| 02  |  | 28/08/24 | F.P.    | 23015      |  | France Loire |
| N: PLAN:                                  |  | FICH:    | INF     |            |  |              |
| ELOI                                      |  | 23015c01 |         |            |  |              |
| INDICE DE MODIFICATION:                   |  | C        |         |            |  |              |
| Résidence du clos les laes                |  |          |         |            |  |              |
| Typologie 1 - Logements 15,37,41,42 et 45 |  |          |         |            |  |              |
|   |  |          |         |            |  |              |
| B.E.T. JM GRIMON                          |  |          |         |            |  |              |
| 703, rue du BRIOU                         |  |          |         |            |  |              |
| Tél : 02.48.24.66.06                      |  |          |         |            |  |              |
| Fax : 02.48.70.15.58                      |  |          |         |            |  |              |
| Email: contact@bet-grimoin.fr             |  |          |         |            |  |              |

Echelle 1/50ème

Etage

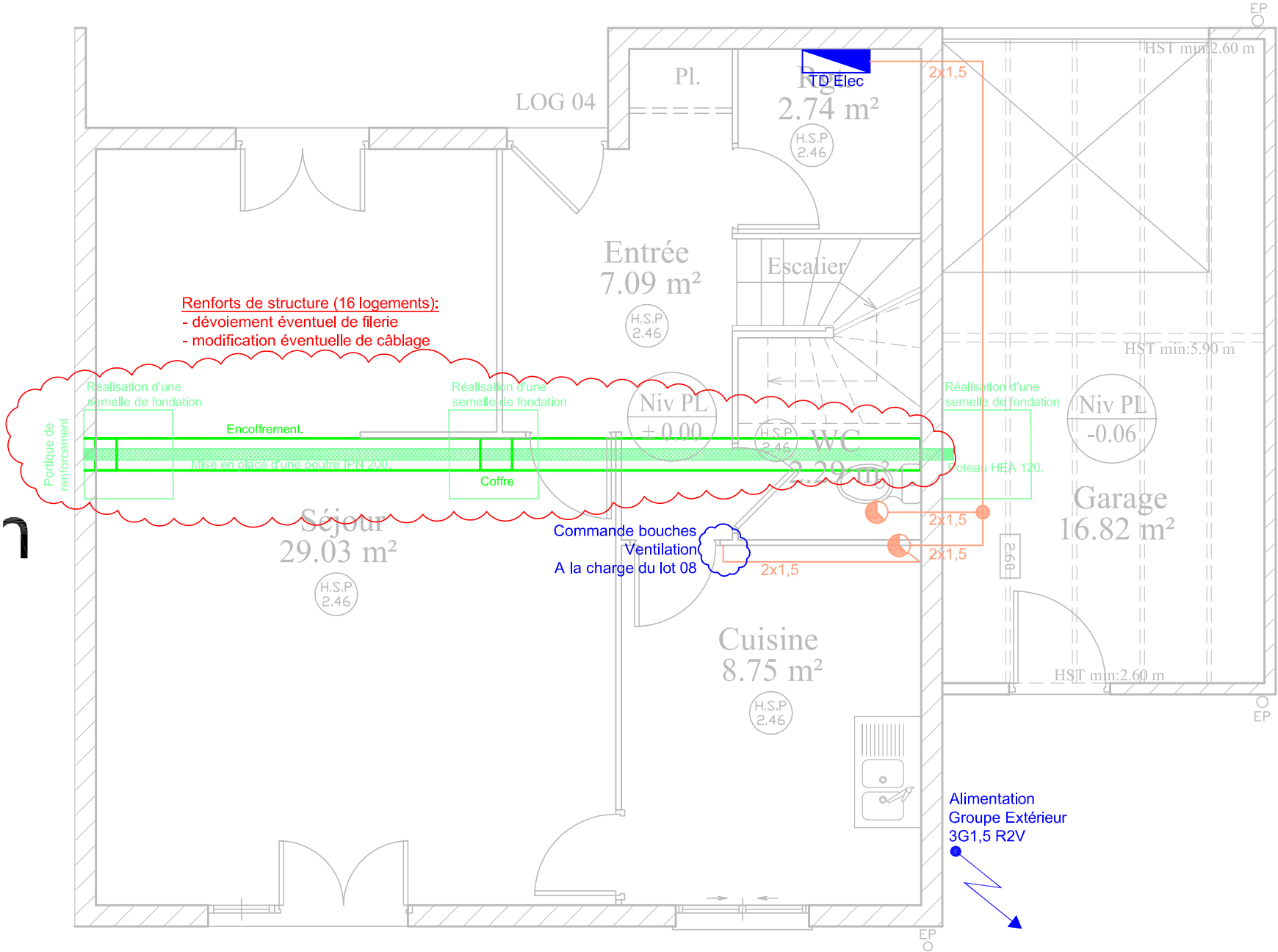


- Salle d'eau logements**  
5,9,10,13,18,22,23,28,46,50,62 et 66 :
- Dépose de l'appareil d'éclairage, remplacement par un hublot REVO 12W LED de marque LYSAR ou équivalent.
  - Dépose de la commande d'éclairage
  - Fourniture pose et raccordement d'une cde double allumage:
    - allumage éclairage principal
    - allumage éclairage lavabo
  - Modification du câblage de la distribution éclairage
  - Fourniture et pose d'un pot Ø67 + couvercle 080 180 LEGRAND (alim éclairage lavabo)

- Ensemble des logements :**
- Chauffage :**
- Chauffage salon:**
- Déposer des 2 panneaux rayonnants.
  - Isoler les câbles d'alimentation des panneaux rayonnants déposés.
  - Fourniture et pose de plaques lisses en remplacement des sorties de câbles des panneaux rayonnants déposés.
- Chauffage ensemble des pièces hors salon (PSE 01) :**
- Déposer des panneaux rayonnants (alimentations conservées).
  - Fourniture, pose et raccordement de radiateur Accessio de marque Atlantic ou équivalent en lieu et place des radiants déposés.
  - Fourniture et pose de sorties de câbles à chaque radiateur installé.
- Tableaux électriques:**
- Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur sectionneur 40A+N en amont de l'interrupteur général 2x40A.
  - Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur 10A+N "Groupe Extérieur PAC".
  - Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur 2A+N "Bouches d'extraction".

- Renfort de structure des logements**  
5, 9,10,13,18,22,23,28,32,46,47,50,59,62,63 et 66 :
- Dépose et remplacement (en lieu et place de l'existant) de l'appareillage du salon, de l'entrée et des sanitaires.
  - Dévoilement des câbles et réseaux dans la zone de travaux.
  - Modification de de câblage dans la zone de travaux, compris câbles, accessoires de pose et raccordement).

RdC



|                         |          |           |
|-------------------------|----------|-----------|
| N:FOLIO :               | DATE:    | DESSIN:   |
| 03                      | 28/08/24 | F.P.      |
|                         | N:PLAN:  | FICH. INF |
|                         | EL01     | 23015c01  |
| INDICE DE MODIFICATION: |          |           |
| C                       |          |           |

|  |         |              |
|--|---------|--------------|
| AFFAIRE N:   | CLIENT: | France Loire |
| 23015  |         |              |
| Résidence du clos les lacs   |         |              |
| Typologie 2 - Logements 4,5,9,10,13,18,19,20,21,22,23,24,28,32,33,35,39,40,46,47,50,53,55,56,57,59,62,63,64,65 et 66 |         |              |



**B.E.T. JM GRIMOIN**  
703, rue du BRIOU  
Tél : 02.48.24.66.06  
Fax : 02.48.70.15.58  
Email: contact@bet-grimoin.fr

Echelle 1/50ème

Salle d'eau logements 3,8,17,31,34,48 et 61 :

- Dépose de l'appareil d'éclairage, remplacement par un hublot REVO 12W LED de marque LYSAR ou équivalent.
- Dépose de la commande d'éclairage
- Fourniture pose et raccordement d'une cde double allumage:
  - allumage éclairage principal
  - allumage éclairage lavabo
- Modification du câblage de la distribution éclairage
- Fourniture et pose d'un pot Ø67 + couvercle 080 180 LEGRAND (alim éclairage lavabo)

Ensemble des logements :

- Chauffage :**  
**Chauffage salon:**
- Déposer des 2 panneaux rayonnants.
  - Isoler les câbles d'alimentation des panneaux rayonnants déposés.
  - Fourniture et pose de plaques lisses en remplacement des sorties de câbles des panneaux rayonnants déposés.
  - Chauffage ensemble des pièces hors salon (PSE 01) :**
  - Déposer des panneaux rayonnants (alimentations conservées).
  - Fourniture, pose et raccordement de radiateur Accessio de marque Atlantic ou équivalent en lieu et place des radiants déposés.
  - Fourniture et pose de sorties de câbles à chaque radiateur installé.

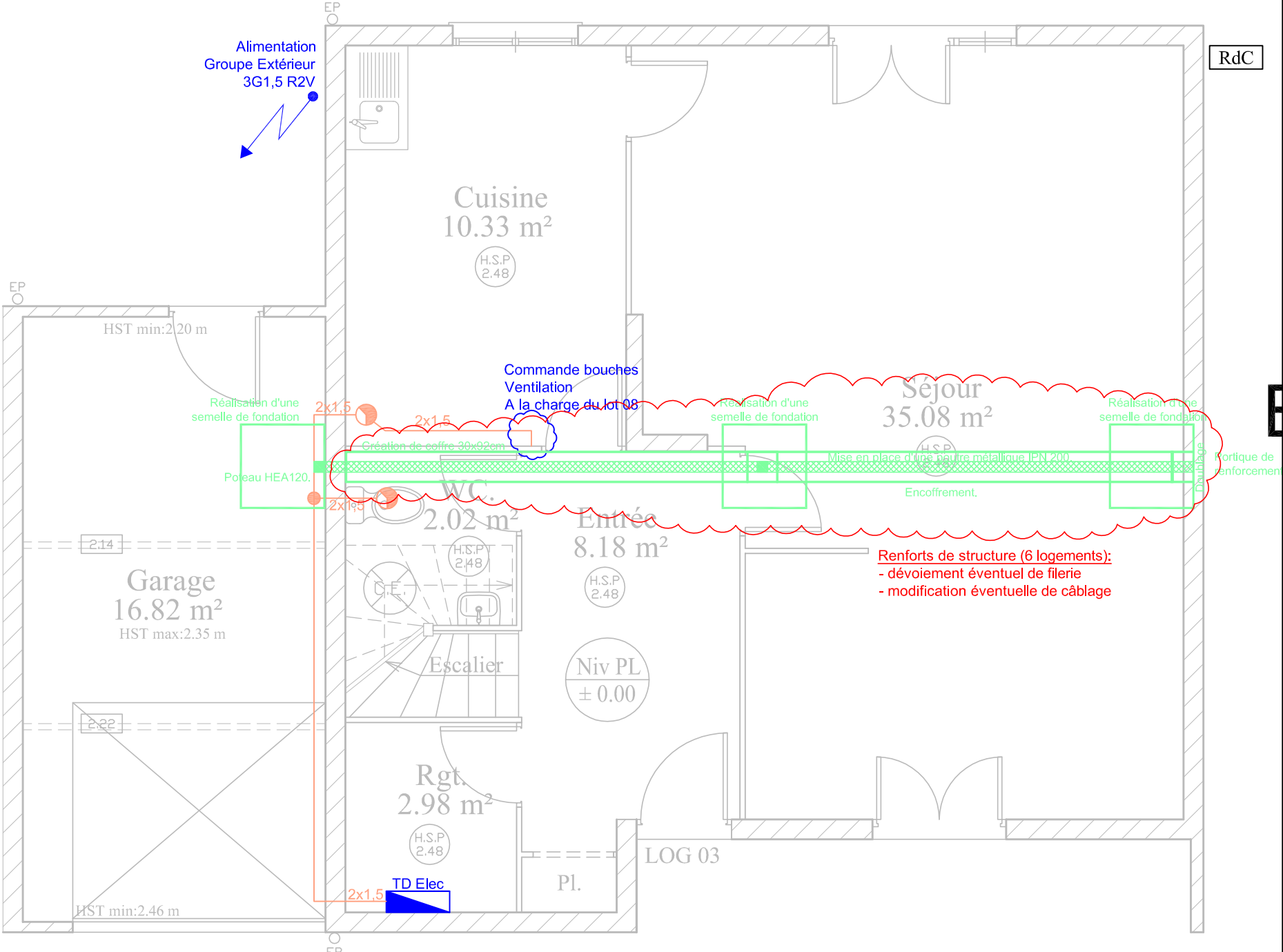
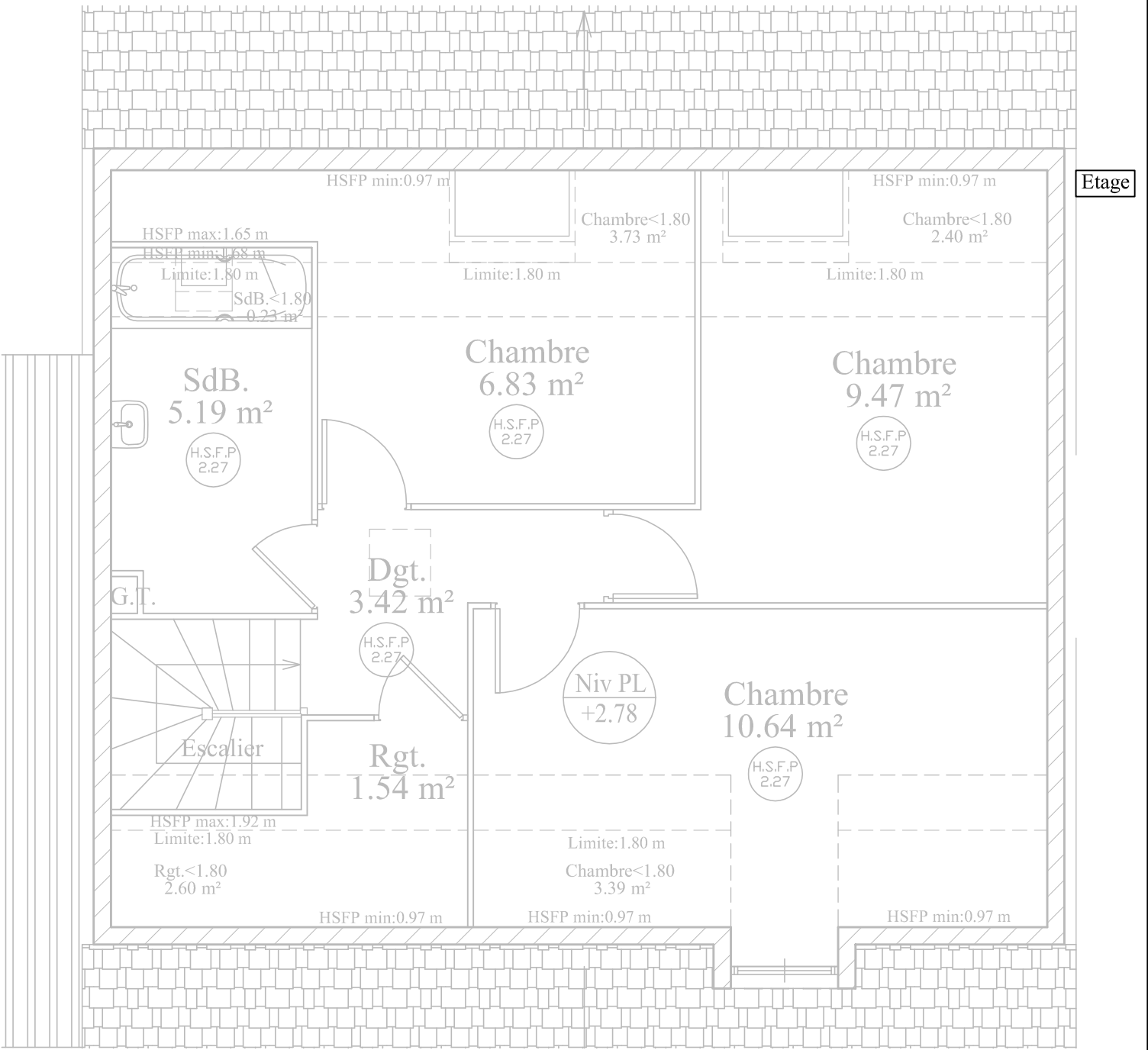
**Tableaux électriques:**

    - Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur sectionneur 40A+N en amont de l'interrupteur général 2x40A.
    - Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur 10A+N "Groupe Extérieur PAC".
    - Fourniture, pose et raccordement d'un disjoncteur 2A+N "Bouches d'extraction".

Renfort de structure des logements

3,8,11,17,34 et 48 :

- Dépose et remplacement (en lieu et place de l'existant) de l'appareillage du salon, de l'entrée et des sanitaires.
- Dévoiement des câbles et réseaux dans la zone de travaux.
- Modification de de câblage dans la zone de travaux, compris câbles, accessoires de pose et raccordement).



- Renforts de structure (6 logements):**
- dévoiement éventuel de filerie
  - modification éventuelle de câblage

N: FOLIO : 04  
DATE: 28/08/24  
N: PLAN: EL01

DESSIN: F.P.  
FICH. INF: 23015c01

AFFAIRE N: 23015  
CLIENT: France Loire

Résidence du clos les lacs  
Typologie 3 - Logements 3,8,11,17,25,30,31,34,36,44,48 et 61



B.E.T. JM GRIMOIN  
703, rue du BRIOU  
Tél : 02.48.24.66.06  
Fax : 02.48.70.15.58  
Email: contact@bet-grimoin.fr

Echelle 1/50ème